©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2025

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ
Thiruvananthapuram, Wednesday

2025 സെപ്റ്റംബർ 17
17th September 2025
1201 കന്നി 1
1st Kanni 1201
1947 ഭാദ്രം 26
26th Bhadra 1947

നമ്പർ No. 3308

FORM NO.7

[See rule 18(1)]

FORM OF PRELIMINARY NOTIFICATION UNDER
SUB SECTION(1) OF SECTION 11

DCKSGD/6167/2020-L1 *17th September, 2025*

WHEREAS, the Goverment of Kerala had accorded sanction as per G.O. (Rt.) 18/2018/PWD dated 19-04-2018 and as per G.O.(Rt.) 2943/2020/RD dated 24-09-2020 to the District Collector Kasaragod to aquire land for the purpose of construction of Kushalnagar Railway Overbridge. As per DCKSGD/6167/2020-L1 letter Dated 01-12-2020 The District collector appointed as The Special Tahsildar (LA) KIIFB, Kasaragod to perform the function of a collector for a purpose of Land Acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013;

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

AND WHEREAS, the Goverment hereby appoint the Deputy Collector (LA) Kasaragod as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed acquisition;

AND WHEREAS, it appears to the Goverment that the land specified in the schedule below is needed or is likely to be needed for public purpose to wit for the construction of Kushalnagar Railway overbridge;

NOW, THEREFORE, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern in accordance with the provisions of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar (LA) KIIFB, Kasaragod within 15 days from the date of publication of the above notification,objections,if any regarding the updation of land records or title in respect of land proposed for acquisition.Any objection or statement which is received after the due date or which does not clearly explained as to how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is given below which is avialable in the official website www.kasaragod.nic.in

Summary of Social Impact Assessment Study Report

It has been decided to acquire an extent of 58.00 Ares of land in Kushalnagar, Hosdurg village of Hosdurg Taluk in Kasaragod District for the construction of Kushalnagar Railway over bridge.

The agency which conducted social impact study has reported that the land owner's employment,income,environment,public space,home and institutions should not be affected and survey no..272/3 should be evicted. The report of the Expert Committee has been approved by the District Collector, Kasaragod

Copies of social impact assessment report and the connected Goverment orders are available in the official website (www.kasaragod.nic.in) of the District Collector, Kasaragod

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

SCHEDULE

District-Kasaragod.

Taluk- Hosdurg. *Village*-Hosdurg.

(Total extent given is approximate)

Sl. No.	*Block No.*	*Resurvey No.*	*Type of land*	*Extent of land aquired (Are)*	*Nature of public purpose*	*Reason for displacement of affected families*	*Names of owners/interested persons*
1	19	242/pt	Nilam/garden	2.30	Construction of Kushalnagar railway over bridge	Land acquisition	Prabhakar HN and others
2	19	267pt	nilam/garden	6.50	,,	,,	Sarada and others
3	19	269pt	Nilam/ garden/ puramboke	16.40	,,	,,	Sherif and others
4	19	272pt	Nilam/ puramboke	5.20	,,	,,	Madhu and others
5	19	271pt	nilam/garden	19.50	,,	,,	Abdul nasar and others
6	19	147pt	nilam/ puramboke/ garden	3.90	,,	,,	Goverment land
7	19	178pt	purayidam/ puramboke	1.60	,,	,,	Moideen kunhi and others

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

8	19	167pt	Nilam/ purayidam/ garden	0.30	Construction of Kushalnagar railway over bridge	Land acquisition	Ashraf and others
9	19	181pt	Nilam/ puryidam/ garden	2.30	,,	,,	Vani and others
	total			**58.00**			

(Sd.)
DISTRICT COLLECTOR,
Kasaragod.

Explanatory Note

(This does not form part of the Notification but it is intended to note the general purport.)

As per the requisition of the Managing Director, RBDCK Limited Kochi an extent of 58.00 Ares of landing Hosdurg Village, Hosdurg Taluk and Kasaragod District to be proposed for acquisition for the purpose of construction of Kushalnagar Railway over bridge. Further procedure will be taken in accordance with the Right to Fair Compensation Transperancy in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act, 2013. For this a notification u/s 18 of Right to Fair Compansation ransperancy in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act 2013 shall be need to published.

The notification is intented for the above mentioned purpose only.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ഫാറം നമ്പർ 7

[RFCTLARR ചട്ടം 18(1) കാണുക]

RFCTLARR Act 2013 വകുപ്പ് 11(1) പ്രകാരം പരസ്യപ്പെടുത്തുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

DCKSGD/6167/2020-L1 *2025 സെപ്റ്റംബർ 17*

കേരളാ സർക്കാർ 19-04-2018 തീയതിയിലെ ജി.ഒ. (ആർറ്റി.) 718/2018/PWD നമ്പർ പ്രകാരം കുശാൽനഗർ റെയിൽവേ മേൽപാലം നിർമാണത്തിന് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതും 24-09-2020 ാം തീയ്യതിയിലെ ജി.ഒ.(ആർറ്റി.) 2943/2020/റ.വ. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കാസറഗോഡ് ജില്ലാകളക്ടറെ ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് വില്ലേജിലെ കുശാൽനഗർ റെയിൽവേ മേൽപാലം നിർമാണത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ചുമതലപ്പെടുത്തിയതിനാലും, 01-12-2020ാം തീയതിയിലെ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ DCKSGD/6167/2020-L1 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ എ കിഫ്ബി കാസറഗോഡിനെ ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് വില്ലേജിലെ ബന്ധപ്പെട്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നുംവില നടപടി പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കളക്ടറുടെ ചുമതല വഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും

പ്രസ്തുത പൊന്നുംവില നടപടികളിലെ പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമായുള്ള നടപടികളുടെ അഡ്മിനിസ്ടറേറ്ററായി ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.എ.) കാസറഗോഡിനെ ഗവൺമെന്റ് ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും

താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് കുശാൽനഗർ റെയിൽവേ മേൽപാലം നിർമാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നും ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നും കേരള സർക്കാരിന് ബോദ്ധ്യപ്പെടുന്നതുകൊണ്ടും

ആയത്കൊണ്ട് ഇപ്പോൾ ഇത് സംബന്ധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ അറിവിലേയ്ക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള ഒരു അറിയിപ്പ് ഇതോടൊപ്പം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താല്പര്യമുള്ള ഏതൊരാളും ഈ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനുള്ളിലോ ഇത് സംബന്ധിച്ച് പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ ശേഷം 15 ദിവസത്തിനുള്ളിലോ ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അപ്രകാരമുള്ള സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൻമേൽ ഭൂരേഖകളുടെ നാളതീകരണം സംബന്ധിച്ചോ താങ്കൾക്കുള്ള ആക്ഷേപം എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന സഹിതം സ്പെഷ്യൽതഹസിൽദാർ എൽ.എ (കിഫ്ബി) കാസറഗോഡ് മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത കാലപരിധിക്ക് ശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും / ആക്ഷേപങ്ങളും ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിൻമേലുള്ള താല്പര്യമെന്താണെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിലും അത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും / ആക്ഷേപങ്ങളും

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും . ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശക്കാരായ ആളുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റായ www.kasaragod.nic.in ൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്തരൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തരൂപം

കാസറഗോഡ് ജില്ലയിൽ ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് താലൂക്കിൽ ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് വില്ലേജിൽ 58.00 ആർ ഭൂമി കുശാൽനഗർ റെയിൽവേ മേൽപാലം നിർമാണത്തിന് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമൂലം ഭൂമി കൈവശക്കാരുടെ തൊഴിലിനോ വരുമാനത്തിനോ അവിടത്തെ പരിസ്ഥിതിക്കോ പൊതു ഇടങ്ങൾക്കോ വിടുകൾക്കോ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ ഉണ്ടാകാവുന്ന ആഘാതം ഉചിതമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ലഘൂകരിക്കാമെന്നും 272/3 സർവ്വെ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വ്യക്തിയെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടതും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 പ്രകാരമുള്ള ഉചിതമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകാമെന്നും സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ സമിതി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വിദഗ്ദ്ധസമിതി റിപ്പോർട്ട് ജില്ലാ കളക്ടർ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റേയും സമുചിത ഗവൺമെന്റ് ഉത്തരവിന്റേയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാകളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല - കാസറഗോഡ്

താലൂക്ക് - ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് *വില്ലേജ് /ദേശം* - ഹോസ്ദുർഗ്ഗ്

(ഏകദേശവിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	*ബ്ലോക്ക്*	*റീ.സർവ്വേ നമ്പർ*	*വിവരണം*	*ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ആർസ്)*	*ഏത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്*	*ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം*	*കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ*
1	19	242/pt	നിലം/തോട്ടം	2.30	കുശാൽ നഗർ റെയിൽവേ മേൽപാലം നിർമ്മാണം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	പ്രഭാകർ എച്ച്.എൻ. മുതൽ പേർ
2	19	267pt	നിലം/തോട്ടം	6.50	,,	,,	ശാരദാ മുതൽ പേർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

3	19	269pt	നിലം/ തോട്ടം/ പുറമ്പോക്ക്	16.40	കുശാൽ നഗർ റെയിൽവേ മേൽപാലം നിർമ്മാണം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	ഷെറീഫ് മുതൽ പേർ
4	19	272pt	നിലം/ പുറമ്പോക്ക്	5.20	,,	,,	മധു മുതൽപേർ
5	19	271 pt	നിലം/തോട്ടം	19.50	,,	,,	അബ്ദുൽ നാസർ മുതൽ പേർ
6	19	147pt	നിലം/ തോട്ടം/ പുറമ്പോക്ക്	3.90	,,	,,	ഗവൺമെന്റ് ഭൂമി
7	19	178pt	പുരയിടം/ പുറമ്പോക്ക്	1.60	,,	,,	മൊയ്ദ്ദീൻ കുഞ്ഞി മുതൽ പേർ
8	19	167pt	നിലം/ തോട്ടം/ പുറമ്പോക്ക്	0.30	,,	,,	അഷ്റഫ് മുതൽ പേർ
9	19	181pt	നിലം/ തോട്ടം/ പുരയിടം	2.30	,,	,,	വാണി മുതൽ പേർ
ആകെ				58.00			

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ,

കാസറഗോഡ്

വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.)

കാസറഗോഡ് ജില്ലയിൽ ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് താലൂക്കിൽ ഹോസ്ദുർഗ്ഗ് വില്ലേജിൽ കുശാൽ നഗർ റെയിൽവേ മേൽ പാലം നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഏകദേശം 58.00 ആർസ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനു വേണ്ടി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, ആർ ബി ഡി സി കെ ലിമിറ്റഡ്,കൊച്ചി,സമർപ്പിച്ച അർത്ഥനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ ചട്ടം18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി മാത്രം.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.09.17 05:16:40 +05:30